

Informacja o stanie mienia Gminy Sterdyń
na dzień 31 grudnia 2019 r.

Mienie komunalne gminy są to nieruchomości (grunty, budynki, budowle, lokale), mienie ruchome stanowiące własność gminy.

1. Grunty

L.p.	Miejscowość	Grunty ogółem w ha	Wartość gruntów w zł	Drogi w ha	Drogi w km	Wartość dróg w tys. zł.
1.	Białobrzegi	8,1466	9.229,20	26,3867	43,000	649 336,82
2.	Chądzyn	1,3966	100.247,90	15,6700	25,315	155 552,01
3.	Dzięcioły Bliższe	0,0700	7.604,83	4,9100	6,700	258 118,78
4.	Dzięcioły Dalsze	0,6800	13.887,11	14,2600	25,600	371 612,52
5.	Grądy	0,0303	2.000,00	5,0459	6,407	218 437,71
6.	Kamieńczyk	0,6200	12.400,00	13,0400	22,400	383 616,83
7.	Kielpiniec	1,9955	11.722,20	38,0827	55,900	622 068,74
8.	Kiezie	4,8674	2.645,30	6,0300	10,800	126 388,80
9.	Kolonia Paderewek	0,0000	0,00	2,1000	2,500	15 370,89
10.	Kuczaby	0,0322	2.464,07	5,0813	9,971	61 483,01
11.	Lebiedzie	1,8004	64.614,90	10,6800	21,600	542 955,35
12.	Łazów	2,6675	22.672,30	12,4720	22,100	246 739,29
13.	Łazówek	0,4700	282,70	6,9954	9,000	211 845,14
14.	Matejki	5,0200	1.459,00	7,0300	12,200	75 009,32
15.	Nowe Mursy	0,0000	0,00	1,9500	4,400	57 045,00
16.	Paderewek	1,3627	45.100,54	6,9800	10,500	96 406,92
17.	Nowy Ratyniec	0,2431	2.660,10	5,4206	9,170	206 475,41
18.	Paulinów	0,0000	0,00	4,6433	4,000	28 108,50
19.	Seroczyn	8,0909	7099,60	5,6000	17,170	105 566,30
20.	Seroczyn Kolonia	1,2801	20231,90	13,9900	7,200	44 267,80
21.	Sewerynówka	0,5200	20599,20	5,4400	7,500	46 112,24
22.	Stare Mursy	0,8000	3.000,00	3,4805	6,710	185 951,36
23.	Stary Ratyniec	0,0000	0.000,00	4,3300	3,200	76 661,89
24.	Stelagi	0,7100	871,30	8,3700	12,481	220 573,22
25.	Sterdyń	10,0149	28.866,63	5,5488	6,012	398 634,86
26.	Szwejk	0,5600	10.161,20	6,0633	11,520	130 815,57
27.	Zaleś	0,0000	0.000,00	8,0200	9,020	144 080,74
Razem		51,3782	389 819,98		321,556	5 679 235,02
Drogi zaliczone do kategorii gminnej*					54,004	13 416 845,86
Razem drogi				247,6208	436,380	19 096 080,88

* Wyszczególnienie Dróg kategorii gminnej - Drogi utwardzone + chodniki przy n/w drogach			
1	Droga 390901W nawierzchnia bitumiczna – 800 mb., nawierzchnia gruntowa – 347 mb	Granica gminy Jabłonna Lacka- Łazówek	106 780,23
2	Droga 390902W nawierzchnia gruntowa – 3183 mb.	Granica gminy Jabłonna Lacka- Kamieńczyk	23 158,00
3	Droga 390903W nawierzchnia gruntowa – 3294 mb	Granica gminy Sabnie- Stary Ratyniec	21 347,60
4	Droga 390904W nawierzchnia bitumiczna-1567mb, nawierzchnia żwirowa – 698 mb, nawierzchnia	Grądy - Kuczaby	25 305,67

	gruntowa – 1638 mb		
5	Droga 390905W nawierzchnia gruntowa – 3016 mb	Granica gminy Ceranów-Kielpiniec	19 569,72
6	Droga 390906W nawierzchnia bitumiczna-904 mb, nawierzchnia żwirowa – 847 mb, nawierzchnia gruntowa – 1510 mb	Granica gminy Kosów Lacki - Zaleś	468 733,55
7	Droga 390907W nawierzchnia bitumiczna – 1938 mb	Droga krajowa 63- Paulinów	2 688 709,97
8	Droga 390908W nawierzchnia żwirowa – 1314 mb, nawierzchnia gruntowa- 2089 mb	Droga krajowa 63- Dąbrówka- Paulinów	12 523,06
9	Droga 390909W nawierzchnia bitumiczna -3614 mb, chodnik – 1292 mb	Sterdyń- Dziecioły- Chądzyń	678 430,46
10	Droga 390910W nawierzchnia bitumiczna-2336 mb, chodnik 582,5 mb	Sterdyń- Dziecioły Blizsze	3 274 920,04
11	Droga 390911W nawierzchnia bitumiczna – 2905mb, nawierzchnia gruntowa- 1402 mb	Granica gminy Sabnie-Szwejki-Seroczyn	191 573,56
12	Droga 390912W nawierzchnia gruntowa 3614 mb	Chądzyń-Kolonia Seroczyn - Seroczyn	706 683,50
13	Droga 390913W nawierzchnia bitumiczna-1794 mb, nawierzchnia brukowa- 84 mb, nawierzchnia gruntowa-3761 mb	Chądzyń- Seroczyn	160 749,22
14	Droga 390914W nawierzchnia bitumiczna -5349 mb	Paderewek-Sewerynówka-Łazówek	3 628 963,73
15	Droga 390915W nawierzchnia bitumiczna 235 mb, nawierzchnia gruntowa – 285 mb	Ulica Ogrodowa Sterdyń	3 374,09
16	Droga 390916W nawierzchnia bitumiczna 366 mb, nawierzchnia gruntowa – 154 mb.	Ulica Sportowa Sterdyń	3 374,09
17	Droga 390917W nawierzchnia bitumiczna-302 mb, nawierzchnia gruntowa 218 mb	Ulica Szeroka Sterdyń	374 365,53
18	Droga 390918W nawierzchnia bitumiczna -250 mb	Ulica Targowa Sterdyń	1 622,16
19	Droga 390919W nawierzchnia bitumiczna-250 mb, chodnik 250 mb	Ulica Strażacka Sterdyń	1 622,16
20	Droga 390920W nawierzchnia bitumiczna-221 mb, nawierzchnia betonowa -113 mb, nawierzchnia gruntowa 166 mb	Ulica Nadrzeczna Sterdyń	3 244,31
21	Droga 390921W nawierzchnia bitumiczna -272 mb, nawierzchnia betonowa – 568 mb	Ulica Nowoprojektowana Sterdyń	718 832,13
22	Droga 390922W nawierzchnia bitumiczna -2300mb, nawierzchnia gruntowa - 300mb	Kolonia Seroczyn	302 963,08
	Razem 54,004 km		13 416 845,86

Grunty przekazane w trwałą zarząd / powierzchnia ujęta w części 1. informacji / :

Lp.	Wieś	Dz.nr	Grunty ogółem w ha	Wartość gruntów w zł	Wyszczególnienie
1	Sterdyń	169/4	1,0665	24.194,00	Zespół Szkół w Sterdyni
2	Łazów	1732/4	0,6696	6.742,00	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Łazow

Grunty Gminy Sterdyń przekazane w użytkowanie wieczyste:

Położenie obręb geod.	Dz.Nr	Pow. ha	Wartość w złotych
Sterdyń Poduchowna	177/12	0.1746	17.460,00
Sterdyń Osada	129	0.4074	9.320,00
Sterdyń Osada	144/14	0,3660	3423,00
Sterdyń Osada	144/15	0,1504	1406,00
Sterdyń Osada	144/4	0,2991	2.797,00
Sterdyń Osada	144/7	0,1295	1211,00
Sterdyń Osada	144/10	0,7025	6.569,00
Sterdyń Osada	144/11	0,0127	119,00
Sterdyń Osada	144/13	0,2156	2.016,00
Sterdyń Osada	144/8	0,2132	1.994,00
Sterdyń Poduchowna	309/6	0,1654	3.094,70
Sterdyń Poduchowna	90/3	0,0985	4.500,00
Sterdyń Poduchowna	91/6	0,1211	6.400,00
Sterdyń Poduchowna	91/3, 91/4, 91/5	0,3740	8.600,00
Stary Ratyniec	85	0,0700	600,00
Kielpiniec	932/1	0,3523	760,00
Kielpiniec	932/2	0,0247	45,00
Kielpiniec	933	0,2377	480,00
Lebiedzie	826/2	0,0500	1.500,00
Razem		4,1647	72.294,70

Grunty użytkowania wieczystego przekształcone w 2019 roku w prawo własności :

L.p.	Miejscowość	Dz.Nr ew.	Grunty ogółem w ha
1.	Sterdyń	125/6	0,1866
2.	Sterdyń	125/22	0.0753
3.	Sterdyń	309/3	0.0819
Razem			0.3438

2. Budynki :

L.p.	Rodzaj nieruchomości	Miejscowość	Wartość w zł.
I. Szkoły, przedszkola,			
1	Budynek szkoły w Sterdyni	Sterdyń ul. Wojska Polskiego 17	1.710.996,32
2	Budynek szkoły w Łazowie	Łazów	97.693,80
3	Budynek przedszkola	Łazów	20.394,50
II. Placówki kultury			
4	Budynek GOKiS	Sterdyń ul. Lipowa	1.185.304,11
III. Budynki Służby Zdrowia			
5	Ośrodek Zdrowia	Sterdyń, ul. Seroczyńska 3	276.053,00

IV.	Budynki mieszkalne		
6	Mieszkalny na ulicy Nadrzecnej	Lebiedzie ul. Nadrzecna 20	11.750,00
V. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej			
7	Budynek Urzędu Gminy	Sterdyń ul. T.Kościuszki 6	250.728,49
8	Budynek gospodarczy UG	-"-	9.156,00
9	Budynek świetlicy	Sewerynówka	8.740,00
10	Budynek świetlicy	Szwejk	131.997,83
11	Budynek świetlicy	Grądy	15.331,00
12	Budynek remizo-świetlicy	Dzięcioły Dalsze	135.965,56
13	Budynek świetlicy	Kuczaby	13.999,96
14	Budynek świetlicy	Nowy Ratyniec	105.665,44
15	Budynek po byłej zlewni	Nowy Ratyniec	8.814,30
16	Budynek świetlicy	Stelągi	63.943,87
17	Budynek remizo- świetlicy	Stare Mursy	210.128,88
18	Budynek remizo-świetlicy	Paderewek	105.336,86
19	Budynek świetlicy	Chądryń	21.487,00
20	Budynek garażowy	Chądryń	46.301,50
21	Budynek gospodarczy	Sterdyń ul. Wojska Polskiego	25.002,46
22	Sala sportowa	Sterdyń ul. Lipowa	2.398.765,78
23	Budynek świetlicy	Seroczyn Kolonia	109.060,12
24	Garaż UG	Sterdyń ul. T.Kościuszki 6	12.089,49
25	Budynek składający się z dwu pomieszczeń garażowych i jednego gospodarczego	Sterdyń ul. Seroczyńska	28.356,19
26	Garaż OSP	Dzięcioły Bliższe	31.556,28
27	Garaż OSP	Kamieńczyk	9.461,40
28	Budynek kiosk – przy stadionie sportowym	Sterdyń ul. Wojska Polskiego	5.000,00
29	Pawilon sportowy	Sterdyn ul. Wojska Polskiego	6.688,00
30	Garaż na targowicy	Sterdyń ul. Targowa	11.000,00
31	Budynek poszkolny	Paderewek	72.907,60
32	Budynek gospodarczy	Paderewek	3.957,20
33	Budynek poszkolny	Kiełpiniec	313.123,00
34	Blok żywieniowy	Sterdyń ul. Wojska Polskiego	1.301.719,74
35	Budynek po byłym Ośrodku Zdrowia	Sterdyń ul. Seroczyńska 1	254.661,78
	Razem budynki		9.013.137,46
VI	Budynki w użytkowaniu Gminy na podstawie umów użyczenia		
36	Budynek remizo-świetlicy o pow. 172,25 m ² / umowa użyczenia z dn.25.09.2014 r. do 31.12.2029 r./	Stary Ratyniec	
37	Budynek remizo-świetlicy o pow. 369,80 m ² / umowa użyczenia z dn. 09.11.2015 r. do 09.11.2025 r./	Sterdyń ul. Wojska Polskiego	
38	Część budynku parterowego parafialnego o pow. 52 m ² / umowa użyczenia z dn.,28.09.2010 r. do 28.09.2025 r.	Lazówek	
39	Część budynku remizo-świetlicy o pow. 247,69 m ² / umowa użyczenia z dn. 22.09.2015 r. do dn.22.09.2020 r.	Kiełpiniec	
40.	Budynek remizo-świetlicy o pow. 116 m ² / umowa użyczenia z dn.31.05.2011 r. na czas nieokreślony/	Kamieńczyk	

41	Część budynku remizo-świetlicy- garaż o pow. 41,5 m ² / umowa użyczenia z 31.05.2011r. Na czas nieokreślony/	Białobrzegi	
VII. Hydroformie			7.358.108,88
	Stacja Uzdatniania Wody Sterdyń wraz z przyłączami – 1067 szt.	Hydroformia-Lebiedzie przyłącza: Białobrzegi, Chądzyn, Dziecioły Bliższe, Dziecioły Kolonia, Dziecioły Dalsze, Grądy, Kielpiniec, Kiezie, Kuczaby, Lebiedzie, Golanki, Lebiedzie Kolonia, Nowe Mursy, Nowy Ratyniec, Paulinów, Seroczyn Kolonia, Stare Mursy, Stary Ratyniec, Stelągi, Stelągi Kolonia, Sterdyń, Zaleś	3.824.125,60
	Stacja Uzdatniania Wody Łazów wraz z przyłączami 379 szt.	Hydroformia -Łazów przyłącza: Kamieńczyk, Paderewek Kolonia, Łazów, Łazówek Matejki, Seroczyn, Paderewek, Sewerynowka, Szwejk	3.553.983,28
IV. Oczyszczalnie ścieków			
	Lebiedzie	Lebiedzie	3.686.161,51
	Sieć kanalizacyjna – przyłączy 391 szt.	Sterdyń, Lebiedzie, Dziecioły Bliższe, Dziecioły Dalsze	3.176.526,35
Razem			6.862.687,86

3 Mienie ruchome i pozostałe nieruchomości (ogrodzenia, place itp.)

I.p.	Rodzaj	Miejsce użytkowania	Wartość w zł
1	Samochody strażackie szt.13	Jednostki /OSP/	2. 340.990,00
2	Sprzęt specjalistyczny strażacki	Jednostki /OSP/	292.324,12
3	Pług do odśnieżania do ciągnika C-330	UG	3.965,00
4	Ciągnik rolniczy C-392	UG	153.871,50
5	Ciągnik rolniczy C-330M	UG	20.112,50
6	Przyczepa z wywrotem ład.2,5 t	UG	10.360,10
7	Samochód VOLKSWAGEN GOLF IV.1.6	UG	52.499,99
8	Pozostałe mienie/ maszyny, kotły, urządzenia techniczne, wyposażenie biurowe, utwardzone place, ogrodzenia/	UG	5.359.602,12
Razem:			8.233.725,33
4	LOKATY KAPITAŁOWE		
1.	Akcje Telefony Podlaskie	akcje	266.000,00
Razem			266.000,00

5. Mienie placówek oświatowych/ budowle i urządzenia techniczne /:

Lp.	Rodzaj mienia/miejsce użytkowania	Wartość
	Budowle:	
1.	Instalacja solarna w Sterdyni	29.800,00
2.	Ogrodzenie placu szkoły w Sterdyni	70.253,60
3.	Plac zabaw	107.089,83
4.	Ogrodzenie placu szkoły w Łazowie	2.395,70
	Kotły :	
1.	Kotły grzewcze c.o. w Zespole Szkół w Sterdyni	52.600,02
2.	Kotły grzewcze c.o. w Zespole Szkolno-przedszkolnym w Łazowie	16.200,00
	Wyposażenie :	
1.	Kserokopiarka+ urzadz.czyszcz.w Zespole Szkół w Sterdyni	22.016,44
Ogółem wartość / budowli i urządzeń technicznych szkół/		300 355,59

6. Mienie ruchome Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Sterdyni

l.p.	Rodzaj mienia	Wartość w zł
1.	Mienie ruchome	183.526,34
Ogółem wartość		183.526,34

7. Mienie Gminnej Biblioteki Publicznej w Sterdyni

l.p.	Rodzaj mienia	Wartość w zł
1.	Mienie ruchome	111.807,70

Wartość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi 51.231.724,74 zł.

9. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskane w 2019 r.

- wpływy z użytkowania wieczystego 8.328,42 zł;
- Wpływy z tytułu przekształcenia trzech nieruchomości prawa użytkowania wieczystego zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności- 352,41 zł;
- wpływy dzierżawy obwodów łowieckich + rolne 8.065,08 zł;
- wpływy z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych, placów budowlanych - 119.528,63 zł;
- wpływy ze sprzedaży mienia 20.604 zł.(działka nr 942 o pow. 0,1059 ha w Kielpińcu);
- wpływy ze sprzedaży złomu – ze zlikwidowanego mienia- 1439,40 zł.

10. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W 2019 ROKU

I. GOSPODARKA GRUNTAMI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY STERDYN w 2019 roku

- 1) **SPRZEDAŻ** – w przetargu ustnym nieograniczonym zbyto działkę mienia komunalnego o pow. 0.1059 ha za cenę – **20.604 zł.**
- 2) **DZIERŻAWA** - wydierżawiono 27 rolnikom 20,93 ha gruntów rolnych za roczną stawkę czynszu dzierżawnego określona według stawek wyszczególnionych w Zarządzeniu Nr 287/2009 Wójta Gminy Sterdyn z dnia 20 listopada 2009 roku.

Wydierżawiono 2 rolnikom 1,22 ha gruntów rolnych – za roczną stawkę czynszu dzierżawnego będącą wynikiem przetargu ustnego nieograniczonego w kwocie 1492,00 zł. Przedłużono na kolejne 3 lata umowę użyczenia na dwa garaże o powierzchni użytkowej 33,99 m² zlokalizowane na dz.nr 305/2 w miejscowości Sterdyn z Wojewódzką Komendą Policji w Radomiu ul. 11-go Listopada 37/59.

- 3) **KOMUNALIZACJA** – skomunalizowano drogę nr ew. 605/2 o pow. 0.82 ha w miejscowości Szwejkki- decyzją Wojewody mazowieckiego Nr 504/S/2019 z dnia 21 sierpnia 2019 roku

- 4) **NABYCIE** – nabyto na własność komunalna Gminy Sterdyn część nieruchomości (stanowiącą w terenie jeden budynek ze świetlica wiejską) po byłym sklepie w Nowym Ratyniu od GS„SCH” z przeznaczeniem na świetlicę wiejską, aktem notarialnym Nr 3626/2019 z dnia 18 lipca 2019 roku – za cenę **37.513,37** złotych.

II. INNE ZMIANY

- 1) Gmina Sterdyn nieodpłatnie otrzymała z Wydziału Gospodarki Transportowej BL ABW trzy pojazdy marki Volkswagen Golf IV , z których :
- jeden został umową darowizny przekazany Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Sokołowie Podlaskim;
 - drugi umową darowizny przekazany Komendzie Wojewódzkiej Policji w Radomiu ul. 11- ego Listopada 37/59;
 - trzeci pozostał Gminie do dyspozycji pracowników UG podczas wykonywania bieżących zadań w terenie.
- 2) W budynku komunalnym Ośrodka Zdrowia w Sterdyni dokonaliśmy wymiany niesprawnego pieca CO na nowy.
Koszt wymiany pieca 31.800,00 zł.

Sporządził:
Jadwiga Czarnocka

WOJT
Grażyna Sikorska

Informacja uzupełniająca do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu

I.	Rok	2019
II.	Nazwa jednostki	Gmina Sterdynia
III.	Numer identyfikacyjny REGON	711582084
IV.	Kod GUS	1429092

Adresat:

Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
ul. Koszykowa 6a
00-564 Warszawa

V. Dochody z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wydatki poniesione na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi									
DOCHODY					WYDATKI				
z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi					poniesione na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Dział	Rodział	§	Kwota (zł)	Dział	Rodział	§	Kwota (zł)	Rodzaj kosztów	
900	90002	0490	407 531,75	900	90002	4300	370 016,00	odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych	
				900	90002	4300	7 188,12	tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych	
				900	90002	4010	32 490,00		
						4110	5 817,35		
						4040	1 530,00	obsługi administracyjnej systemu	
						4210	409,00		
						4300	5 741,20		
Ogółem dochody							423 191,67		

VI. Wysokość środków pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które nie zostały wykorzystane w poprzednim roku budżetowym

0,00

VII. Przeznaczenie środków pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które nie zostały wykorzystane w poprzednim roku budżetowym

L.P.	Przeniesienie środków	Kwota (zł)
1	Wypożyczenie nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym	
2	Utworzenie i utrzymanie punktów napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami	
3	Usunięcie odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019r., poz. 701 z późn. zm)	
4	Wypożyczenie terenów przeznaczonych do użytku publicznego w pojemniki lub worki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, ich opróżniania	
	Suma:	0,00

VIII. **Objaśnienia**

GMINA STERDYN
ul. T. Kościuszki 6
08-320 STERDYN
REG. 711582084, NIP 823-15-59-823

SKARBNIK GMINY
Agnieszka Bodzon

Wojciech Sikorski