

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 66 ust. 1 i 6 art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz. U. z 2022r., poz. 1029) dalej „ustawa o oś”, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit.a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2021 r. poz. 735 ze zm.) , po rozpatrzeniu wniosku GERO CORP SPÓŁKA z .o.o. ul. Na Ostrowiu 3/108, 80-873 Gdańsk w imieniu której działa pełnomocnik Dawid Majewski na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Zarządu Spółki Damiana Sobowiec w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” zlokalizowanej na działek nr 259 (ID: 142909_2.0003.259), obręb Dzięcioły Bliższe, gm. Sterdyń

POSTANAWIAM

I. Stwierdzam obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” zlokalizowanej na działce nr 259 w obrębie Dzięcioły Bliższe, gm. Sterdyń.

II. Ustalam zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029).

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać informacje umożliwiające analizę kryteriów wymienionych w art. 62 ust. 1 oraz zawierać:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilość emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia,
 - d) informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywanych zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - e) informacje o zapotrzebowaniu na energię i jej zużyciu,

- f) informacje o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- g) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu,
- 2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
 - a) elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych w rozumieniu tej ustawy,
- 3. opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

3a. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

- 4. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia, uwzględniający dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową,
- 5. Opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska;
- wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
- 6. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko, a w przypadku drogi w trans europejskiej sieci drogowej, także wpływu planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego;

6a. porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na :

- a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
- b) powierzchnie ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, i krajobraz,
- c) dobra materialne,
- d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
- e) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych,

- f) elementy wymienione w art. 68 ust 2 pkt 2 lit. b, jeżeli zostały uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub jeżeli są wymagane przez właściwy organ,
 - g) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-f;
7. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt 6 i 6a;
 8. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
 9. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
 10. Odniesienie się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia;
 11. Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. - prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich: nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie drogi oraz przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie linii kolejowej lub lotniska publicznego;
 12. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
 13. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
 14. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
 15. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz

ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych oraz informacje o dostępnych wynikach innego monitoringu, które mogą mieć znaczenie dla ustalenia obowiązków w tym zakresie;

16. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
17. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
18. Datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko, a w przypadku gdy wykonawcą jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;
- 18a Oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do raportu;
19. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu;
20. Opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.z 2022 r. poz.916);
21. Wyników inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. Inwentaryzacja ptaków powinna obejmować okres całego roku, tak aby określić znaczenie terenu planowanej inwestycji dla ptaków w okresie lęgowym, dyspersji polęgowej, migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania ptaków;
22. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
23. Informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
24. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień.

UZASADNIENIE

W dniu 20 kwietnia 2023 r. GERO CORP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Na Ostrowiu 3/108, 80-873 Gdańsk w imieniu której działa pełnomocnik Dawid Majewski na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Zarządu Spółki Damiana Sobowiec złożyła wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” zlokalizowanej na działkach nr 259 (ID: 142909_2.0003.259), w obrębie geod. **Dzięcioły Bliższe, gm. Sterdyń**

Zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i pkt. 4 i ust. 1c organ prowadzący postępowanie przedłożył wniosek wraz z załącznikami, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Sokołowie Podlaskim, Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Zarządowi Zlewni w Sokołowie Podlaskim (pismo z dnia 25 kwietnia 2022 r.) celem wydania opinii dotyczącej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz w przypadku stwierdzenia konieczności, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Sterdyń:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.652.2022.MŚ.2 z dnia 21 czerwca 2022 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ew. 259 w obrębie geodezyjnym Dzięcioły Bliższe**” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokołowie Podlaskim opinią Nr 14/22 znak: ZNS.7040.167.2022 z dnia 10.05.2022 r. (data wpływu do Urzędu 13.05.2022 r.) uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce 259 w obrębie geod. Dzięcioły Bliższe**” i nałożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim opinią znak: LU.ZZŚ.2.4360.420.2022.KK z dnia 10 maja 2022 r. (data wpływu do Urzędu 12.05.2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce o nr ew. 259 położonej w obrębie Dzięcioły Bliższe na terenie gminy Sterdyń.

Całkowita powierzchnia działki 259 wynosi 2,50 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić 2,40 ha. Aktualnie działka wykorzystywana jest rolniczo, jej przeznaczenie według EGiB to:

- PsIV (0.56 ha) – pastwisko trwałe;

- RIVb (1.17 ha) – grunty orne;
- RV 0.69 ha (grunty orne);
- W 0.08 ha (rowy)

Zgodnie z kartą przedsięwzięcia planowana inwestycja zostanie wykonana w tradycyjnym systemie montażowym z lekką konstrukcją. Składać się będzie z pionowych słupów stalowych bądź aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię na głębokość do 2 m każdy. Do tak zainstalowanych słupów przykręcone zostaną poprzeczne rygle, na których w kierunku podłużnym zostaną zamontowane szyn, a na nich zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne w całości tworząc panele. Infrastrukturę towarzyszącą instalacji stanowić będą inwertery, stacja transformatorowa oraz linie wraz kablami sterowania, place i drogi wewnętrzne potrzebne do skomunikowania i obsługi terenu. Teren wokół projektowanej farmy zostanie ogrodzony. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo – alarmowy. kablów SN i nN.

Na terenie działki 259 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce 252, w odległości ponad 150 m w kierunku północnym.

Obszar planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż projektowane przedsięwzięcie może stanowić uciążliwość dla środowiska, a tym samym wpływać ujemnie na zdrowie ludzi.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji nie można ocenić wielkości i stopnia oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko. Biorąc pod uwagę skalę i zakres przedmiotowej inwestycji, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które pozwoli określić wielkość i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, a także umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących jej wpływ na środowisko.

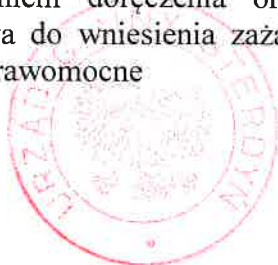
Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest konieczne przede wszystkim z uwagi na konieczność stwierdzenia dotrzymania standardów środowiskowych.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Sterdyń, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

Zgodnie z 127a Kpa w związku z art.144k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez stronę postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne



WÓJT GMINY
mgr inż. Grzyżyna Sikorska

Otrzymują:

1. GERO CORP SP. Z.O.O. ul. Na Ostrowiu 3/108, 80-873 Gdańsk – inwestor;
2. Pełnomocnik GERO CORP sp. z o.o.
Dawid Majewski
ul. Tomasza zana 43
20-601 Lublin;
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a. poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UG Sterdyn oraz w miejscowości Dziecioły Bliższe i na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Sterdyn www.sterdyn.com.pl
- 4.a/a

Sprawę prowadzi:

Jadwiga Czarnocka

Kier.Ref.roln.i Gosp.Kom.

Tel./25/ 787 00 04 wew. 107