



Starosta Sokołowski
ul. Wolności 23
08-300 Sokołów Podlaski

7.9.2022



Sokołów Podlaski, 19 września 2022 r.

G.6623.12.2022

OBWIESZCZENIE STAROSTY SOKOŁOWSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Stary Ratyniec, gmina Sterdyń

Działając na podstawie:

- art. 49 oraz art. 61, § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),
- art. 7d pkt. 1 lit. a i art. 20 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1900 ze zm.),
- § 4, pkt. 3 oraz § 9, ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1246) **Starosta Sokołowski zawiadamia:**

- 1) o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Stary Ratyniec objętego postępowaniem scaleniowym w ramach obiektu „Ratyniec”,
- 2) o przeprowadzeniu czynności klasyfikacyjnych na gruncie w dniu **19 października 2022 r.** zgodnie ze szkicem –załącznik nr 1 i harmonogramem - załącznik nr 2 do obwieszczenia,
- 3) o wyłożeniu projektu ustalenia klasyfikacji do publicznego wglądu po zakończeniu prac terenowych w dniach **od 7 do 21 listopada 2022 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, ul. Wolności 23, w godzinach 8-16, w dniach poniedziałek-piątek, w pokoju nr 208.

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia na gruntach objętych postępowaniem scaleniowym klasyfikację gruntów przeprowadza się z urzędu. Efektem przeprowadzonej klasyfikacji będzie aktualizacja danych ewidencyjnych w zakresie oznaczenia użytków gruntowych i klas gleboznawczych gruntów.

Do czynności związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów został upoważniony pracownik Mazowieckiego Biura Geodezji i Urzędzeń Rolnych w Ostrołęce Tomasz Chojnowski na podstawie upoważnienia G.6623.9.2022/3 z dnia 17 sierpnia 2022 r.

Obszar objęty gleboznawczą klasyfikacją gruntów z podziałem na kompleksy został przedstawiony w załączniku numer 1 do obwieszczenia natomiast wykaz działek podlegających

klasyfikacji oraz szczegółowe terminy przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych na gruncie zawiera harmonogram, który stanowi załącznik nr 2 do obwieszczenia.

Z czynności na gruncie klasyfikator opracuje projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów, który zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych. Zgodnie z § 9 ust. 1 Rozporządzenia w okresie wyłożenia strony będą mogły składać zastrzeżenia do projektu oraz pisemne wyjaśnienia i dokumenty.

Po upływie okresu wyłożenia projektu zostaną wydane decyzje zatwierdzające projekt klasyfikacji gruntów.

Właściciele (władający) winni stawić się w oznaczonym w harmonogramie terminie z dowodem tożsamości. Zgodnie § 7 pkt. 4 Rozporządzenia niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności klasyfikacyjnych. W razie niemożności wzięcia udziału przy przeprowadzeniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez samego właściciela, w jego imieniu mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy. W przypadku współwłasności, małżeńskiej wspólności ustawowej - uczestnikami postępowania są wszyscy współwłaściciele.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniu **20 września 2022 r.** na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Sterdyń, Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, na tablicy ogłoszeń wsi Stary Ratyniec oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim.

Za datę doręczenia zawiadomienia uważa się ostatni –14 dzień od ogłoszenia obwieszczenia. Sprawę prowadzi – Alina Maliszewska nr telefonu 25 781 74 17. Telefon kontaktowy do wykonawcy gleboznawczej klasyfikacji gruntów 29 7604526 wew.28.

Z up. Starosty
Alina Maliszewska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Załączniki

1. Szkic obszaru gleboznawczej klasyfikacji gruntów z podziałem na kompleksy.
2. Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji.



Załącznik nr 2 do obwieszczenia nr G.6623.12.2022

Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji gruntów w obrębie Stary Ratyniec

1. Dzień 19.10.2022 roku, godziny od 9.00 do 12.00 – kompleks 1

Miejsce spotkania: Stary Ratyniec, Kapliczka przy dawnej mleczarni.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 23-131/2, 23-136/1, 23-131/1, 23-111/2, 23-111/1, 23-136/4, 23-136/3, 23-18/2, 23-18/3, 23-22/1, 23-45/2, 23-51/2, 23-45/1, 23-22/2, 23-51/1, 23-374, 23-385, 23-116, 23-127, 23-125, 23-391, 23-138, 23-380, 23-137, 23-141, 23-103, 23-129, 23-383, 23-381, 23-119, 23-114, 23-121, 23-375, 23-376, 23-100, 23-377, 23-117, 23-379, 23-140, 23-378, 23-135, 23-134, 23-133, 23-139, 23-122, 23-360, 23-384, 23-124, 23-382, 23-109, 23-106, 23-107, 23-101, 23-112, 23-49, 23-42, 23-54, 23-46, 23-58, 23-60, 23-56, 23-57, 23-53, 23-72, 23-68, 23-66, 23-65, 23-44, 23-70, 23-52, 23-50, 23-69, 23-64, 23-63, 23-95, 23-97, 23-88, 23-91, 23-89, 23-93, 23-79, 23-77, 23-98, 23-73, 23-61, 23-85, 23-86, 23-59, 23-82, 23-80, 23-84, 23-13, 23-15, 23-12, 23-21, 23-24, 23-16, 23-14, 23-20, 23-62, 23-55, 23-75, 23-11, 23-10, 23-41, 23-28, 23-30, 23-67, 23-19, 23-33, 23-38, 23-34, 23-17, 23-23, 23-35, 23-37, 23-43, 23-36, 23-26, 23-9, 23-6, 23-3, 23-7, 23-8, 23-2, 23-387, 23-388.

2. Dzień 19.10.2022 roku, godziny od 12.00 do 15.00 – kompleks 2.

Miejsce spotkania: Stary Ratyniec, Kapliczka przy dawnej mleczarni.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 23-102/1, 23-104/2, 23-201/1, 23-185/2, 23-201/2, 23-331/4, 23-185/3, 23-161/1, 23-118/1, 23-165/1, 23-344/1, 23-162/2, 23-108/1, 23-331/3, 23-192/1, 23-171/1, 23-331/1, 23-162/1, 23-161/2, 23-185/1, 23-108/2, 23-191/2, 23-331/2, 23-191/1, 23-192/2, 23-165/3, 23-156/2, 23-211/1, 23-342/2, 23-209/2, 23-323/1, 23-236/1, 23-205/1, 23-205/2, 23-118/2, 23-328/2, 23-313/2, 23-211/2, 23-328/1, 23-313/1, 23-342/1, 23-355/2, 23-344/2, 23-334/2, 23-323/2, 23-209/1, 23-355/1, 23-334/1, 23-165/2, 23-171/2, 23-90/1, 23-90/2, 23-327, 23-187, 23-213, 23-346, 23-130, 23-394, 23-395, 23-128, 23-347, 23-196, 23-351, 23-179, 23-245, 23-235, 23-319, 23-353, 23-349, 23-332, 23-329, 23-170, 23-248, 23-208, 23-169, 23-247, 23-243, 23-348, 23-321, 23-242, 23-232, 23-322, 23-234, 23-212, 23-244, 23-354, 23-320, 23-180, 23-132, 23-326, 23-159, 23-224, 23-335, 23-350, 23-318, 23-113, 23-249, 23-225, 23-223, 23-233, 23-142, 23-222, 23-241, 23-231, 23-341, 23-173, 23-330, 23-126, 23-390, 23-174, 23-204, 23-193, 23-197, 23-228, 23-229, 23-339, 23-317, 23-392, 23-145, 23-227, 23-340, 23-226, 23-167, 23-356, 23-168, 23-199, 23-352, 23-215, 23-218, 23-389, 23-207, 23-164, 23-219, 23-343, 23-166, 23-200, 23-160, 23-203, 23-202, 23-221, 23-230, 23-115, 23-345, 23-393, 23-312, 23-120, 23-186, 23-188, 23-178, 23-123, 23-325, 23-194, 23-177, 23-239, 23-338, 23-195, 23-176, 23-324, 23-217, 23-336, 23-158, 23-216, 23-181, 23-337, 23-105, 23-182, 23-163, 23-214, 23-175, 23-198, 23-220, 23-110, 23-183, 23-184, 23-190, 23-172, 23-333, 23-206, 23-157, 23-359, 23-240, 23-189, 23-246, 23-71, 23-78, 23-87, 23-83, 23-99, 23-96, 23-92, 23-94, 23-81, 23-74, 23-76.

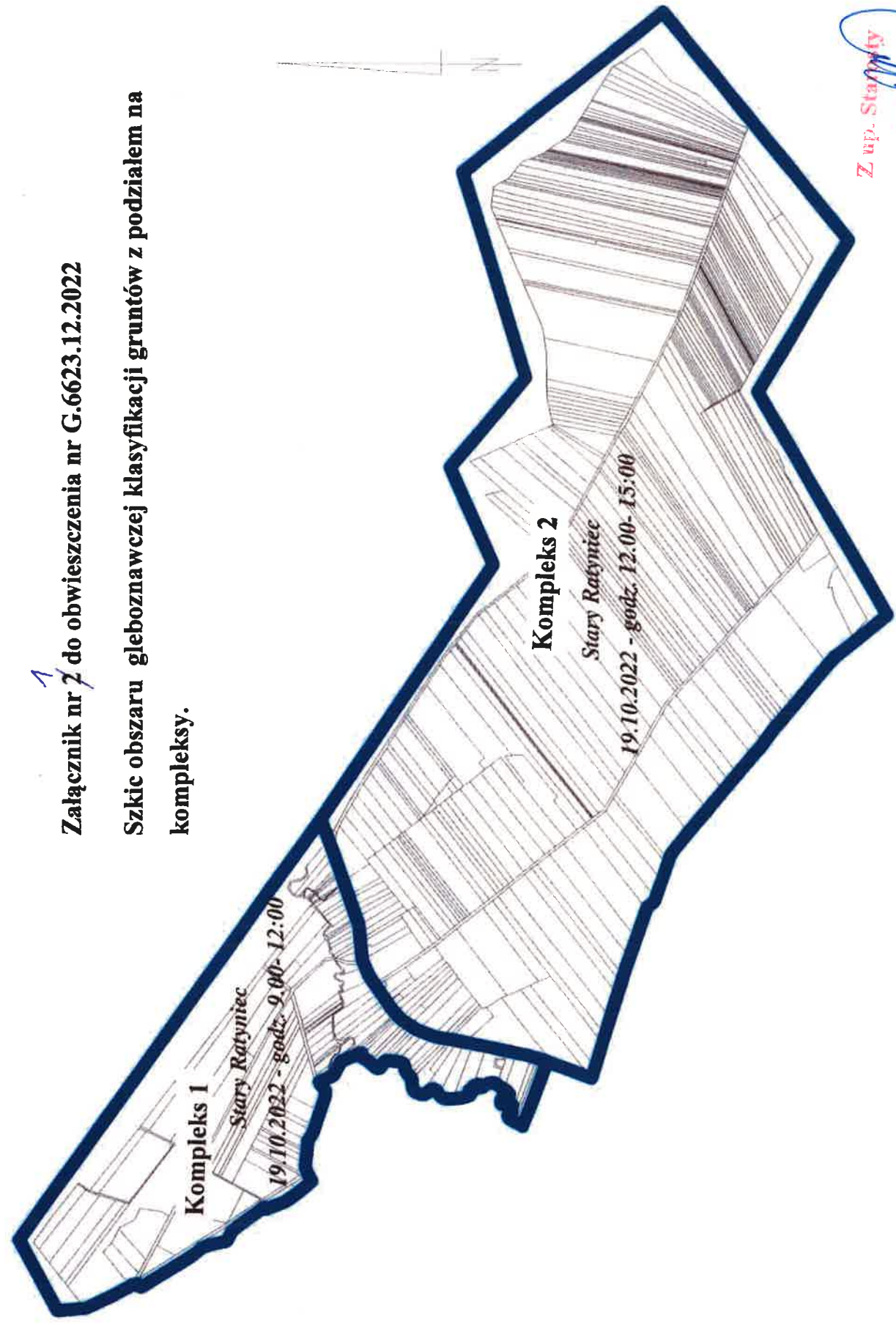
Z up. Starosty

Alina Maliszewska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

1

Załącznik nr 2 do obwieszczenia nr G.6623.12.2022

Szkie obszaru gleboznawczej klasyfikacji gruntów z podziałem na kompleksy.



Z up. Stary

Alina Hufcowa
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami