



Starosta Sokołowski
ul. Wolności 23
08-300 Sokołów Podlaski

pykomale



Sokołów Podlaski, 19 września 2022 r.

G.6623.13.2022

OBWIESZCZENIE STAROSTY SOKOŁOWSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Nowy Ratyniec, gmina Sterdyń

Działając na podstawie:

- art. 49 oraz art. 61, § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),
- art. 7d pkt. 1 lit. a i art. 20 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1900 ze zm.),
- § 4, pkt. 3 oraz § 9, ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1246) Starosta Sokołowski **zawiadamia:**

- 1) o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Nowy Ratyniec objętego postępowaniem scaleniowym w ramach obiektu „Ratyniec”,**
- 2) o przeprowadzeniu czynności klasyfikacyjnych na gruncie w dniach 20-21 października 2022 r. zgodnie ze szkicem –załącznik nr 1 i harmonogramem - załącznik nr 2 do obwieszczenia,**
- 3) o wyłożeniu projektu ustalenia klasyfikacji do publicznego wglądu po zakończeniu prac terenowych w dniach od 7 do 21 listopada 2022 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, ul. Wolności 23, w godzinach 8-16, w dniach poniedziałek-piątek, w pokoju nr 208.**

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia na gruntach objętych postępowaniem scaleniowym klasyfikację gruntów przeprowadza się z urzędu. Efektem przeprowadzonej klasyfikacji będzie aktualizacja danych ewidencyjnych w zakresie oznaczenia użytków gruntowych i klas gleboznawczych gruntów.

Do czynności związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów został upoważniony pracownik Mazowieckiego Biura Geodezji i Urzędzeń Rolnych w Ostrołęce Tomasz Chojnowski na podstawie upoważnienia nr G.6623.9.2022/3 z dnia 17 sierpnia 2022 r.

Obszar objęty gleboznawczą klasyfikacją gruntów z podziałem na kompleksy został przedstawiony w załączniku numer 1 do obwieszczenia natomiast wykaz działek podlegających

klasyfikacji oraz szczegółowe terminy przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych na gruncie zawiera harmonogram, który stanowi załącznik nr 2 do obwieszczenia.

Z czynności na gruncie klasyfikator opracuje projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów, który zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych. Zgodnie z § 9 ust. 1 Rozporządzenia w okresie wyłożenia strony będą mogły składać zastrzeżenia do projektu oraz pisemne wyjaśnienia i dokumenty.

Po upływie okresu wyłożenia projektu zostaną wydane decyzje zatwierdzające projekt klasyfikacji gruntów.

Właściciele (władający) winni stawić się w oznaczonym w harmonogramie terminie z dowodem tożsamości. Zgodnie § 7 pkt. 4 Rozporządzenia niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności klasyfikacyjnych. W razie niemożności wzięcia udziału przy przeprowadzeniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów przez samego właściciela, w jego imieniu mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy. W przypadku współwłasności, małżeńskiej wspólności ustawowej - uczestnikami postępowania są wszyscy współwłaściciele.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniu **20 września 2022 r.** na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Sterdyń, Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, na tablicy ogłoszeń wsi Nowy Ratyniec oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim.

Za datę doręczenia zawiadomienia uważa się ostatni – 14 dzień od ogłoszenia obwieszczenia.

Sprawę prowadzi – Alina Maliszewska nr telefonu 25 781 74 17. Telefon kontaktowy do wykonawcy gleboznawczej klasyfikacji gruntów scalenia gruntów 29 7604526 wew.28.

Z up. Starosty
Alina Maliszewska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Załączniki

1. Szkic obszaru gleboznawczej klasyfikacji gruntów z podziałem na kompleksy.
2. Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji.



Załącznik nr 2 do obwieszczenia nr G.6623.13.2022

Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji gruntów w obrębie Nowy Ratyniec

1. Dzień 20.10.2022 roku, godziny od 9.00 do 13.00 – kompleks 1

Miejsce spotkania: Nowy Ratyniec, przy budynku dawnego sklepu.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 16-135/2, 16-130/1, 16-884/2, 16-144/2, 16-308/2, 16-154/2, 16-300/1, 16-307/3, 16-137/2, 16-292/1, 16-199/2, 16-164/1, 16-293/1, 16-164/2, 16-144/1, 16-297/1, 16-102/2, 16-295/1, 16-207/3, 16-207/2, 16-294/1, 16-154/1, 16-199/1, 16-304/6, 16-303/1, 16-137/3, 16-289/1, 16-137/4, 16-291/1, 16-304/4, 16-230/2, 16-271/1, 16-272/4, 16-227/2, 16-230/1, 16-290/1, 16-274/3, 16-274/5, 16-286/1, 16-272/6, 16-273/1, 16-135/1, 16-302/1, 16-884/1, 16-189/1, 16-227/1, 16-131/3, 16-117/1, 16-102/1, 16-287/1, 16-281/1, 16-831/1, 16-835/4, 16-276/1, 16-301/1, 16-131/4, 16-131/2, 16-833/1, 16-288/1, 16-131/1, 16-189/2, 16-278/1, 16-274/4, 16-275/1, 16-236/2, 16-236/1, 16-279/1, 16-280/1, 16-835/6, 16-299/1, 16-298/1, 16-296/1, 16-130/2, 16-26/3, 16-26/2, 16-24/2, 16-24/1, 16-177a, 16-65/1, 16-66/2, 16-66/1, 16-65/2, 16-902, 16-142, 16-115, 16-184, 16-220, 16-185, 16-122, 16-188, 16-222, 16-143, 16-887, 16-221, 16-186, 16-120, 16-181, 16-126, 16-216, 16-124, 16-179, 16-128, 16-215, 16-180, 16-218, 16-134, 16-136, 16-219, 16-183, 16-141, 16-182, 16-217, 16-113, 16-903, 16-907, 16-905, 16-906, 16-904, 16-105, 16-104, 16-197, 16-196, 16-162, 16-163, 16-101, 16-198, 16-107, 16-204, 16-203, 16-110, 16-170, 16-202, 16-171, 16-114, 16-205, 16-112, 16-201, 16-886, 16-106, 16-166, 16-168, 16-169, 16-108, 16-167, 16-200, 16-897, 16-194, 16-160, 16-193, 16-195, 16-100, 16-161, 16-190, 16-158, 16-156, 16-157, 16-191, 16-192, 16-159, 16-231, 16-123, 16-234, 16-235, 16-233, 16-232, 16-898, 16-187, 16-224, 16-225, 16-223, 16-228, 16-229, 16-118, 16-881, 16-116, 16-921, 16-893, 16-129, 16-248, 16-151, 16-153, 16-155, 16-911, 16-237, 16-238, 16-899, 16-920, 16-127, 16-240, 16-239, 16-125, 16-121, 16-176, 16-213, 16-138, 16-140, 16-178, 16-888, 16-214, 16-111, 16-912, 16-913, 16-910, 16-146, 16-152, 16-251, 16-254, 16-253, 16-252, 16-834, 16-830, 16-832, 16-249, 16-250, 16-109, 16-259, 16-255, 16-256, 16-257, 16-258, 16-165, 16-103, 16-68, 16-47, 16-61, 16-90, 16-53, 16-50, 16-85, 16-80, 16-20, 16-22, 16-78, 16-51, 16-48, 16-34, 16-67, 16-58, 16-63, 16-30, 16-16, 16-91, 16-84, 16-37, 16-87, 16-89, 16-82, 16-99, 16-55, 16-38, 16-57, 16-10, 16-36, 16-59, 16-52, 16-27, 16-33, 16-77, 16-32, 16-35, 16-81, 16-79, 16-64, 16-73, 16-94, 16-75, 16-56, 16-96, 16-70, 16-60, 16-29, 16-69, 16-98, 16-76, 16-83, 16-74, 16-97, 16-28, 16-18, 16-12, 16-72, 16-62, 16-71, 16-88, 16-14, 16-49, 16-31, 16-86, 16-93, 16-54, 16-95, 16-92, 16-8, 16-4, 16-6, 16-2, 16-247, 16-860, 16-177, 16-895.

2. Dzień 20.10.2022 roku, godziny od 13.00 do 15.00 – kompleks 2.

Miejsce spotkania: Nowy Ratyniec, przy budynku dawnego sklepu.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 16-377/2, 16-388/2, 16-840/2, 16-381/3, 16-369/1, 16-377/3, 16-379/1, 16-378/1, 16-381/2, 16-839/2, 16-840/1, 16-839/1, 16-369/2, 16-381/1, 16-846, 16-382, 16-373, 16-837, 16-370, 16-843, 16-845, 16-380, 16-407, 16-410, 16-409, 16-372, 16-402, 16-401, 16-371, 16-374, 16-375, 16-838, 16-393, 16-397, 16-392, 16-842, 16-841, 16-383, 16-844.

3. Dzień 21.10.2022 roku, godziny od 8.00 do 12.00 – kompleks 3.

Miejsce spotkania: Nowy Ratyniec, przy budynku dawnego sklepu.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 16-491/3, 16-491/2, 16-491/4, 16-469/1, 16-482/1, 16-922/2, 16-922/1, 16-469/2, 16-866/2, 16-861/2, 16-556/1, 16-556/2, 16-864/2, 16-863/2, 16-482/2, 16-861/1, 16-521/2, 16-632/1, 16-631/2, 16-631/1, 16-630/4, 16-632/2, 16-491/5, 16-491/6, 16-630/1, 16-630/3, 16-483, 16-879, 16-621, 16-628, 16-626, 16-627, 16-629, 16-625, 16-624, 16-534, 16-535, 16-525, 16-527, 16-524, 16-618, 16-617, 16-530, 16-531, 16-536, 16-532, 16-533, 16-637, 16-528, 16-901, 16-473, 16-529, 16-471, 16-634, 16-633, 16-497, 16-498, 16-500, 16-499, 16-495, 16-494, 16-496, 16-501, 16-475, 16-474, 16-622, 16-623, 16-477, 16-472, 16-619, 16-890, 16-862, 16-476, 16-865, 16-480, 16-448, 16-478, 16-479, 16-873, 16-909, 16-874, 16-465, 16-466, 16-481, 16-554, 16-557, 16-558, 16-555, 16-523, 16-522, 16-526, 16-537, 16-620.

4. Dzień 21.10.2022 roku, godziny od 12.00 do 15.00 – kompleks 4.

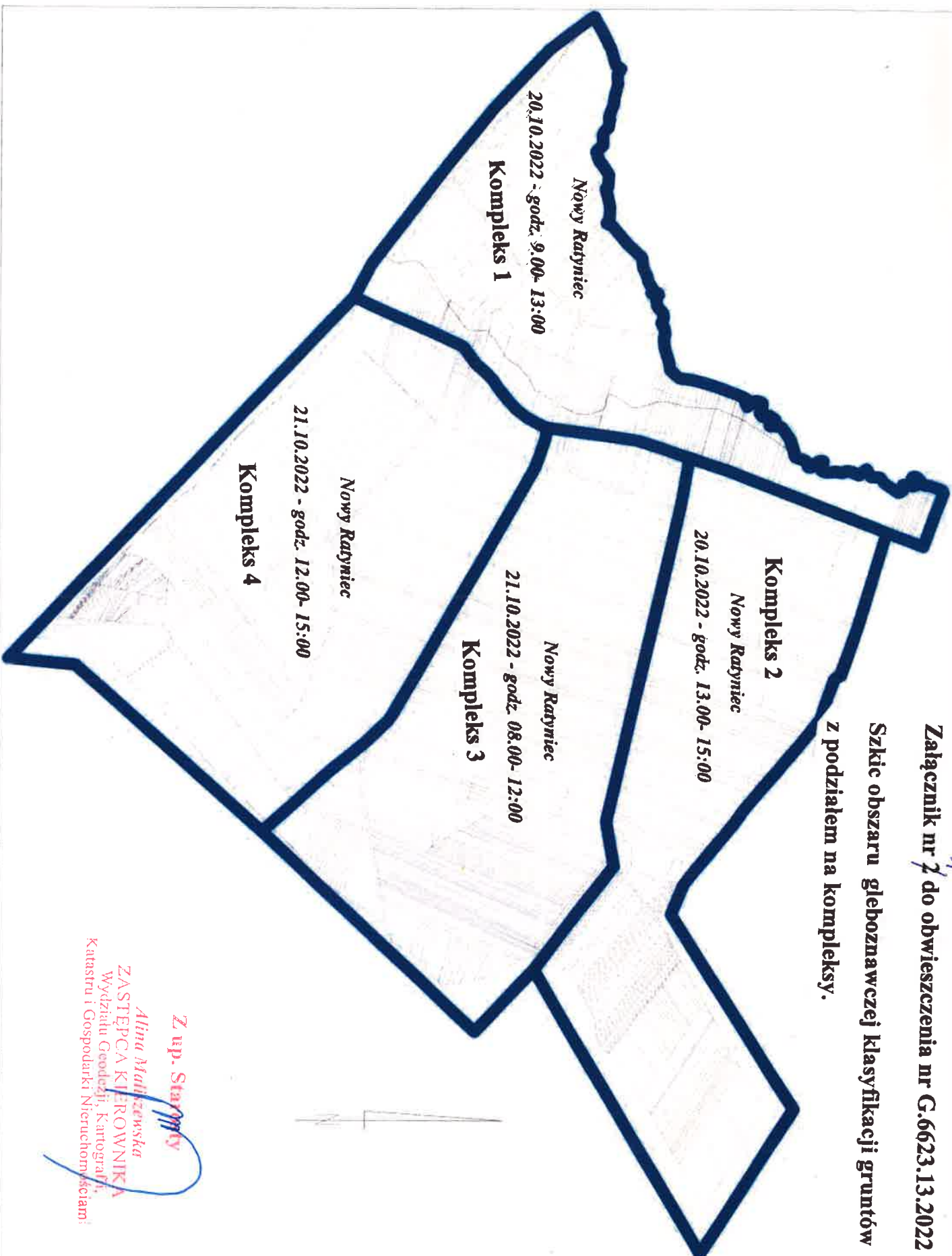
Miejsce spotkania: Nowy Ratyniec, przy budynku dawnego sklepu.

Dotyczy działek ewidencyjnych o numerach: 16-680/1, 16-666/1, 16-677/1, 16-679/1, 16-676/6, 16-675/1, 16-693/2, 16-598/2, 16-738/1, 16-695/2, 16-570/1, 16-570/2, 16-738/2, 16-666/2, 16-700/2, 16-560/1, 16-598/3, 16-694/2, 16-682/3, 16-697/2, 16-684/9, 16-579/6, 16-579/8, 16-684/5, 16-685/1, 16-718/1, 16-691/2, 16-718/2, 16-696/2, 16-596/1, 16-579/2, 16-595/1, 16-579/3, 16-579/4, 16-683/2, 16-758/2, 16-678/1, 16-702/2, 16-758/1, 16-656/1, 16-601/2, 16-690/2, 16-591/1, 16-752/1, 16-752/2, 16-601/1, 16-750/2, 16-579/7, 16-591/2, 16-732/1, 16-688/2, 16-744/1, 16-686/1, 16-560/2, 16-750/1, 16-746/1, 16-676/4, 16-724/1, 16-730/2, 16-724/2, 16-701/2, 16-746/2, 16-698/2, 16-732/2, 16-639/1, 16-730/1, 16-638/1, 16-896/1, 16-744/2, 16-647/1, 16-689/2, 16-692/2, 16-644/1, 16-836/2, 16-676/3, 16-687/2, 16-836/1, 16-646/1, 16-645/1, 16-723/2, 16-643/1, 16-723/1, 16-723/3, 16-641/1, 16-640/1, 16-642/4, 16-676/8, 16-612/1, 16-642/3, 16-612/2, 16-674/1, 16-673/1, 16-717, 16-602, 16-604, 16-603, 16-600, 16-599, 16-608, 16-605, 16-607, 16-606, 16-563, 16-590, 16-589, 16-592, 16-564, 16-587, 16-562, 16-586, 16-867, 16-588, 16-681, 16-593, 16-659, 16-658, 16-655, 16-662, 16-654, 16-657, 16-663, 16-664, 16-665, 16-882, 16-660, 16-661, 16-900, 16-651, 16-653, 16-652, 16-613, 16-671, 16-610, 16-609, 16-611, 16-667, 16-615, 16-670, 16-614, 16-669, 16-668, 16-616, 16-868, 16-794, 16-773, 16-772, 16-761, 16-770, 16-771, 16-716, 16-793, 16-719, 16-780, 16-795, 16-781, 16-783, 16-782, 16-779, 16-775, 16-774, 16-776, 16-778, 16-777, 16-715, 16-745, 16-714, 16-748, 16-749, 16-767, 16-763, 16-792, 16-769, 16-768, 16-766, 16-762, 16-894, 16-765, 16-764, 16-817, 16-816, 16-818, 16-820, 16-819, 16-814, 16-811, 16-810, 16-812, 16-813, 16-722, 16-821, 16-829, 16-828, 16-827, 16-823, 16-822, 16-824, 16-826, 16-825, 16-809, 16-800, 16-799, 16-801, 16-802, 16-786, 16-785, 16-720, 16-784, 16-796, 16-798, 16-797, 16-788, 16-805, 16-804, 16-806, 16-808, 16-807, 16-803, 16-789, 16-787, 16-790, 16-791, 16-721, 16-742, 16-741, 16-739, 16-743, 16-908, 16-706, 16-736, 16-737, 16-704, 16-705, 16-571, 16-581, 16-582, 16-583, 16-585, 16-584, 16-568, 16-567, 16-569, 16-565, 16-566, 16-757, 16-756, 16-712, 16-711, 16-727, 16-710, 16-713, 16-751, 16-753, 16-754, 16-755, 16-889, 16-709, 16-725, 16-734, 16-703, 16-733, 16-707, 16-726, 16-559, 16-883, 16-735, 16-729, 16-759, 16-728, 16-731.

Z up. Starosty
Alina Maliszewska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Załącznik nr 7¹ do obwieszczenia nr G.6623.13.2022

Szkieł obszar gleboznawczej klasyfikacji gruntów
z podziałem na kompleksy.



Z up. Starosty
Alina Maliszewska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami