

UCHWAŁA NR XIX/100/20
RADY GMINY STERDYŃ
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2020 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń uchwalonego uchwałą Nr XIV/75/08 z dnia 19 lutego 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Sterdyń uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń uchwalonego uchwałą Rady Gminy Sterdyń Nr XIV/75/08 z dnia 19 lutego 2008r. opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 131, poz. 4599 z dnia 1 sierpnia 2008r. polegającej **na zmianie w § 6 ust. 1 pkt 2 tekstu planu poprzez wyłączenie zakazu realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko także w odniesieniu do terenów oznaczonych w planie symbolem RM – w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP , za wyjątkiem ferm drobiu;**

§ 2

Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki graficzne Nr 1-20 przedstawiające granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sterdyń.

§

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Witold Kozłowski

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Pogorzelski

UZASADNIENIE

Uchwały Rady Gminy Sterdyń w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń uchwalonego Uchwałą Nr XIV/75/08 z dnia 19 lutego 2008 r. (Dz.Urz.Woj.Maz.Nr 131, poz.4599 z dnia 1 sierpnia 2008 r.).

Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XIV/75/08 Rady Gminy w Sterdyni z dnia 19 lutego 2008r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 131 poz. 4599 z dnia 1 sierpnia 2008 r. obowiązują ustalenia dotyczące ograniczenia łącznej maksymalnej obsady inwentarza do 40 DJP oraz ograniczenia dotyczące rozbudowy istniejących zagród na głębokość 250 m od linii rozgraniczającej z drogą (par.48 ust.3 pkt 7).

Stanowi to przeszkodę w rozwoju istniejących gospodarstw rolnych oraz uniemożliwia zwiększenie obsady zwierząt pozwalającej na opłacalność i konkurencyjność produkcji rolnej.

Wnioski na piśmie w miesiącu lipcu br. dotyczące w/w zmiany ustaleń obowiązującego planu zostały złożone przez mieszkańców wsi Kiełpiniec, Łazów, Chądryń, Lebiedzie, Stelągi, Kuczaby i Grądy.

Mieszkańcy pozostałych miejscowości zainteresowani również zainteresowani są zmianą planu w zakresie w/w.

W świetle obowiązujących przepisów propozycje złożone przez mieszkańców gminy mogą być zrealizowane poprzez zmianę tekstu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zachowaniem procedury , o której mowa w art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Proponowane zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa wyżej są spójne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń uchwalonego uchwałą Nr XI/75/99 Rady Gminy w Sterdyni z dnia 9 grudnia 1999 roku.

Uchwała obejmuje teren całej Gminy Sterdyń.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pogorzelski