

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 1 art. 82 ust. 1 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 10 94) zwanej dalej „ustawą oos”, a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Kozaka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: : „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: : „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w Stelągach

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie:

- budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP (– kurnika – o powierzchni zabudowy ok. 3000 m² w tym hala technologiczna tuczu brojlerów kurzych o powierzchni ok. 2000 m² oraz wybieg dla kur o pow. ok. 1000 m² . Wybieg od stron szczytowych osłonięty ścianą. Wybieg wzdłuż budynku osłonięty siatką)
- budowa niezbędnej infrastruktury technicznej w postaci 2 silosów paszowych o poj. ok. 12 t. , dwu podziemnych zbiorników na nieczystości technologiczne z mycia kurnika o poj. do 10 m³ każdy, płyty do składowania kurzaka (obornik kurzy) o wymiarach ok. 10x15 m, kontenera na sztuki padłe, zbiornika wody p.poz., budynku socjalno-gospodarczego, budynku gospodarczego z wiatą, studni wierconej, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10 m³ , przyłącza energetycznego, instalacji wodno- kanalizacyjnego oraz zjazdu z drogi publicznej. ”

na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi.

Projektowany obiekt będzie pełnił funkcję kurnika ze ściółkowym utrzymaniem ptaków. Jako materiał ściółkowy stosowana będzie słoma.

Inwestycja ma na celu stworzenie optymalnych warunków do prowadzenia produkcji zwierzęcej o kierunku chów brojlerów kurzych, zgodnej z najnowszymi standardami weterynaryjnymi, dobrostanem zwierząt, minimalnymi wymaganiami wynikającymi z zasady wzajemnej zgodności, ochrony środowiska.

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu przez nadzór przyrodniczy (ornitolog, herpetolog) pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;

2) zaplecze budowy (park maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnym tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem smarów i substancji ropopochodnych;

3) otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygradzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu umożliwiający samodzielne wychodzenie uwieczonych zwierząt. Poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je przenieść poza teren budowy;

4) na placu budowy zastosować oświetlenie dające tzw. Ciepłe widmo świetlne (np. sodowe) oraz szczelne obudowy lam na placu budowy, w bazach materiałowych;

5) na działce przeznaczonej pod inwestycję wzdłuż granic zachodniej i południowej wprowadzić zadrzewienie; nasadzenia o szerokości 2 m (dwa rzędy sadzone „na przemian” które będą stanowić pas wysokiej zieleni izolacyjnej.

Do nasadzeń pasowych proponuje się wykorzystać gatunki: buk zwyczajny, grab zwyczajny, klon (zwyczajny lub srebrzysty) , jesion wyniosły, wiąz (polny lub szypułkowy) , lipa drobnolistna, dąb (szypułkowy, bezszypułkowy) , modrzew europejski, klon jesionolistny, olsza czarna, wierzba iwa, jarząb pospolity, głóg, śnieguliczka biała.

6) po zakończeniu prac budowlanych teren przeznaczony pod powierzchnię biologicznie czynną obsiać mieszkanką traw właściwych siedliskowo na analizowanym terenie;

- 7) na etapie realizacji inwestycji prace budowlane , za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;
- 8) prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 9) zaplecze budowlane oraz miejsca postoju maszyn na etapie realizacji inwestycji zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zabezpieczeniem środowiska gruntowo- wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 10) prace ziemne wykonywać bez konieczności odwadniania dna wykopów;
- 11) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 12) teren inwestycji wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 13) na etapie eksploatacji inwestycji wodę pobierać z planowanego własnego ujęcia. Opomiarować zużycie wody;
- 14) zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
- 15) ścieki technologiczne z mycia obiektu inwentarskiego odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 16) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika;
- 17) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony , w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich, oraz do zbiornika przeciwpożarowego;
- 18) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom. Wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 19) proces napełniania silosów paszą (rozładunek paszy) prowadzić wyłącznie w porze dnia;
- 20) sztuki padłe i z konieczności ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze;
- 21) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 22) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające;

- 23) transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczającym uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów przykrywać plandekami);
- 24) w ciągu roku przeprowadzać maksymalnie 5 cykli produkcyjnych;
- 25) zapewnić zaplecze higienicznosanitarne pracownikom;
- 26) do wykonywania prac budowlanych używać sprawny technicznie sprzęt, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnienia paliwa, przeglądy i naprawy wykonywać w miejscu specjalnie do tego wyznaczonym;
- 27) w rejonie prowadzonych prac inwestycyjnych wyznaczyć miejsca do tymczasowego gromadzenia odpadów i sukcesywnie przekazywać je do zagospodarowania w ramach systemu gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami lub do nieszkodliwiania uprawnionym podmiotom;
- 28) stale kontrolować zużycie wody, energii elektrycznej oraz materiałów eksploatacyjnych w tym środków czystości, paliwa itp.;
- 29) na etapie eksploatacji odpady magazynować w miejscach do tego wyznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, odbieranych przez kwalifikowane służby;
- 30) powstające na etapie realizacji eksploatacji ścieki bytowe gromadzić w szczelnym zbiorniku z okresowym wywozem do oczyszczalni ścieków.

3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska

- 1) zaprojektowanie budynku inwentarskiego – kurnika , w systemie chowu ściółkowego – wolnowybiegowego, o maksymalnej obsadzie 32000 szt. Brojlerów kurzych;
- 2) zainstalowanie w planowanym kurniku , maksymalnie 14 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 17471 m³/h każdy z odprowadzeniem zanieczyszczeń 14 emitarami pionowymi o minimalnej wysokości 8,6 m i maksymalnej średnicy 0,74 m każdy;
- 3) w planowanym budynku inwentarskim zastosować maksymalnie:
 - 22 kominy wlotowe powietrza wyposażone w wentylatory o poziomie mocy akustycznej 66,9 dB każdy;
 - 14 kominów wylotowych wyposażonych w wentylatory o poziomie mocy akustycznej 91,1 dB każdy;
- 4) zaprojektowanie na potrzeby ogrzewania planowanej inwestycji , kotła na biomasę o mocy 500 kW z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym , otwarty, o minimalnej wysokości 8,0 m i maksymalnej średnicy 0,3 m;
- 5) posadowienie maksymalnie 2 silosów paszowych o maksymalnej pojemności do 12 Mg każdy;
- 6) zaprojektowanie płyty obornikowej o maksymalnych wymiarach 10x15 m;

- 7) zaprojektowanie dwóch szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki technologiczne o pojemności ok. 10,0 m³ każdy;
- 8) zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowo-gospodarcze o pojemności do 10,0 m³;
- 9) zaprojektowanie wybiegu dla kur ze szczelną posadzką;
- 10) zaprojektowanie ujęcia wody o wydajności do 0,5 m³ /h.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii;

Nie dotyczy.

5. Stanowisko w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś.

Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś.

6. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 26 maja 2022 r. Pan Grzegorz Kozak złożył wniosek sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi.

Do wniosku inwestor dołączył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z lokalizacją planowanego przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z pozostałą dokumentacją.

Zgodnie z art. 61§ 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 30 maja 2022 r. o wszczęciu postępowania zawiadomiono strony. Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2023 r. poz. 1094) strony postępowania zostały zawiadomione zgodnie z art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego przez obwieszczenie.

Stosownie do art. 71 ust.2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), planowane przedsięwzięcie należy do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których stwierdzenie obowiązku sporządzenia raportu i jego zakresu może być wymagane. Dlatego w myśl cytowanej na wstępie ustawy, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim.

W wyniku powyższych działań Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.879.2022.MŚ z dnia 15 lipca 2022 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym **Stelągi gm. Sterdyń, pow. sokołowski, woj. mazowieckie** istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto organ ten wyraził stanowisko, iż należy sporządzić raport zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:
 - należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
 - należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;
- 2) oddziaływanie na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia:
 - należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie;
- 3) w zakresie gospodarki wodno-ściekowej:
 - należy podać informacje dotyczące przewidywanych ilości, charakterystyki jakości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi i roztopowymi pochodzącymi z terenu przedsięwzięcia;
 - należy wskazać sposób ochrony środowiska gruntowo- wodnego przed zanieczyszczeniem;
- 4) prognozowaną ilość, sposób magazynowania oraz dalszy sposób zagospodarowania powstających w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia nawozów naturalnych;
- 5) gospodarkę odpadami:
 - należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji

przedsięwzięcia oraz miejsca powstawania odpadów, sposób ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania tych odpadów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokołowie Podlaskim opinią Nr 26/22 znak: ZNS.7040.29.2022 z dnia 09.06.2022 r.(data wpływu do Urzędu 13.06.2022r.) uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na : „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi “ i określił zakres raportu:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilość emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia,
 - d) informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywanych zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - e) informacje o zapotrzebowaniu na energię i jej zużyciu,
 - f) informacje o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - g) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu,
2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
 - a) elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych w rozumieniu tej ustawy,
3. opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - 3a. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
4. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia, uwzględniający dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową,
5. Opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska;

- wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

6. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko, a w przypadku drogi w trans europejskiej sieci drogowej, także wpływu planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego;
- 6a. porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na :
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnie ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych,
 - f) elementy wymienione w art. 68 ust 2 pkt 2 lit. b, jeżeli zostały uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub jeżeli są wymagane przez właściwy organ,
 - g) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-f;
7. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt 6 i 6a;
8. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
9. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
10. Odniesienie się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia;
11. Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. -

prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich: nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie drogi oraz przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie linii kolejowej lub lotniska publicznego;

12. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
13. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
14. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
15. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych oraz informacje o dostępnych wynikach innego monitoringu, które mogą mieć znaczenie dla ustalenia obowiązków w tym zakresie;
16. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
17. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
18. Datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko, a w przypadku gdy wykonawca jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;
- 18a Oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do raportu;
19. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu;

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim opinią znak: LU.ZZŚ.2.4360.178.2022.PS z dnia 29 czerwca 2022r. (data wpływu do Urzędu 01.07.2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- 1) Nawozy naturalne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób ,

- zapobiegający przedostawaniu się do wód i gruntu;
- 2) Pracownikom budowy zapewnić zaplecze socjalo-bytowe. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji ścieki bytowe gromadzić w szczelnym zbiorniku z okresowym wywozem do oczyszczalni ścieków;
 - 3) Teren inwestycji wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych;
 - 4) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji powierzchniowo, na tereny nieutwardzone w obrębie działki inwestora.

Postanowieniem z dnia 19 lipca 2022r. znak: RGK.6220.1.2022 Wójt Gminy Sterdyń stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi.

W dniu 3 października 2022 r. wnioskodawca przedłożył tutejszemu organowi raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla w/w przedsięwzięcia opracowany w 2022 roku.

Zgodnie z art. 33 ust.1 ustawy ooś Wójt Gminy Sterdyń obwieszczeniem z dnia 3 października 2022r. poinformował o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie o postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa zostało zamieszczone na 30 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sterdyń, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sterdyń oraz w miejscowości Stelągi.

W trakcie przeprowadzanego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski odnośnie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W trybie art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy ooś Wójt Gminy Sterdyń pismem z dnia 4 października 2022r. znak: RG.6220.2.2022 wystąpił do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia;
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem WOŚ-I.4221.240.2022.ACH.4 z dnia 30 maja 2023 r. uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji.

Państwowy Powiatowy inspektor sanitarny w Sokołowie Podlaskim opinią Nr 46/22 z dnia 3 listopada 2022 r. uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego przed wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomieniem przez obwieszczenie

z dnia 31 maja 2023 r. zawiadomiono strony o zebraniu dowodów i materiałów oraz o możliwości zapoznania się (wypowiedzenia się) ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Do dnia wydania niniejszej decyzji- żadna ze stron nie skorzystała z prawa do wypowiedzenia się w sprawie zgromadzonej dokumentacji.

Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie Nadbużańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 15 Wojewody mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nadbużańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, (Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 91, poz. 2447).

Najbliższy obszar Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oddalony jest o około 3,2 km od granic nieruchomości, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja i Ostoja Nadbużańska w odległości ok. 6,2 km od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Inwestycja będzie realizowana w odległości ok. 3,2 km od korytarza ekologicznego Dolina Dolnego Bugu.

Przedmiotowa inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie niezabudowanym położonym na terenie wiejskim w miejscowości Stelągi na działce o nr ew. 323 gmina Sterdyń powiat sokołowski. Działka przeznaczona pod inwestycję zajmuje obszar 9900 m² i stanowi grunty klasy RIIIb i RIVa . Łączna powierzchnia zabudowy (terenu przekształconego) w ramach przedmiotowej inwestycji wynosi 6650 m², a biologicznie czynna 3250 m². Planowana lokalizacja inwestycji usytuowana jest poza zwartą zabudową wiejską miejscowości Stelągi. Bezpośrednie sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią grunty orne (zachód, południe), sąsiedztwo od strony północnej i wschodniej stanowią drogi (północ- droga gminna, wschód droga krajowa nr 63).

W obrębie terenu przewidzianego do realizacji przedsięwzięcia nie występują drzewa i krzewy oraz inna roślinność niż uprawna. W obrębie terenu objętego bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi ani sąsiednim nie zidentyfikowano występowania stanowisk chronionych bądź rzadkich gatunków roślin, co wiąże się z długoletnim, intensywnym użytkowaniem rolniczym analizowanego terenu.

W obszarze objętym bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi nie występują stałe miejsca bytowania dużych ssaków. Mając na uwadze zagospodarowanie terenu, obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie oraz jego najbliższe otoczenie nie stanowi dogodnego miejsca zakładania kolonii rozrodczych oraz zimowania nietoperzy.

Obserwacje ptaków potwierdzają występowanie na analizowanym terenie następujących gatunków (przy czym dla żadnego z nich nie zlokalizowano miejsc gniazdowania lub dłuższego bytowania w obrębie terenu objętego bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi): bażant, bocian biały, drozd śpiewak, sikora bogatka, skowronek zwyczajny, sroka zwyczajna, zięba, sójka zwyczajna, kawka zwyczajna, gawron, wróbel mazurek, jastrząb gołębierz.

Działka graniczy bezpośrednio z utwardzonymi szlakami komunikacyjnymi oraz droga krajowa przez co nie stanowi dogodnego miejsca dla ptaków.

Również na sposób zagospodarowania oraz warunki środowiskowe analizowany teren nie stanowi dogodnego miejsca bytowania dla gatunków płazów i gadów. Nie występują obniżenia terenu, które byłyby zastoiskami wody.

Działka była uprawiana jako rolna, w związku z czym nie stanowiła dogodnego miejsca do występowania gniazd, nor, schronień, miejsc lęgowych dzikich zwierząt. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na szatę roślinną. Również nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Budowa, eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się ze zniszczeniem lub uszczupleniem siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków będących przedmiotem ochrony Obszarów Natura 2000- Dolina Dolnego Bugu PLB 140001 i Ostoja Nadbużańska PLH 140011.

Z załączonej dokumentacji wynika, iż budowa budynku inwentarskiego przeznaczonego do

chowie brojlerów kurzych o obsadzie maksymalnej 128 DJP wraz z niezbędną na działce nr ew. 323 w obrębie geodezyjnym Stelągi nie będzie naruszała zakazów obowiązujących w Nadbużańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i nie będzie wywierała znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdzono, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze, cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 Dolnego Bugu PLB 140001 i Ostoja Nadbużańska PLH 140011 oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych a także nie będzie stanowiło istotnej bariery dla migracji zwierząt.

W celu ochrony środowiska gruntowo- wodnego (siedliska występowania organizmów żywych) przed ewentualnym skażeniem wywołanym niekontrolowanym wyciekiem substancji szkodliwych postawiono warunek dotyczący lokalizacji i organizacji zaplecza budowlanego.

Z uwagi na konieczność wykonywania wykopów podczas realizacji inwestycji, a tym samym możliwość uwięzienia w nich drobnych zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie wprowadzono warunki dotyczące zabezpieczenia i regularnej kontroli wykopów do czasu ich zasypania.

Zastosowanie oświetlenia sodowego ogranicza przywabianie owadów nocą, natomiast stosowanie szczelnych obudów lamp uniemożliwia owadom kontakt z rozżarzoną żarówką.

W celu zmniejszenia uciążliwości zapachowych i mikrobiologicznych dla terenów sąsiadujących nakazano wprowadzić pas zieleni izolacyjnej. Prawidłowo zagospodarowana strefa ochronna będzie najlepszym sposobem izolacji uciążliwości zapachowych i mikrobiologicznych mogących pochodzić z projektowanych obiektów. Obecność zieleni spowoduje rozproszenie substancji wydychiwanych przez wentylatory w postaci gazów o nieprzyjemnym zapachu lub innych zanieczyszczeń. Rolą pasów będzie ograniczanie zanieczyszczeń z terenu zakładu na tereny położone poza jego granicami (naturalny filtr zanieczyszczeń). Pas zieleni izolacyjnej wokół fermy wpłynie na zmniejszenie niekorzystnych zmian w krajobrazie rolniczym.

Obsianie mieszkanką traw terenu po zakończeniu prac, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu biologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W sentencji decyzji określono warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W niniejszej decyzji uwzględniono w całości warunki realizacji przedsięwzięcia określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu w sprawie uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia z dnia 30 maja 2023r., opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim z dnia 3 listopada 2022 r.

Organ prowadzący niniejsze postępowanie uwzględniając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego powiatowego Inspektora Sanitarnego nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się także negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Reasumując realizację przedmiotowego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu powyższych warunków nie spowoduje długotrwałego, ponadnormatywnego, negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, jak i zdrowie ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Sterdyń w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Sterdyń. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Sterdyń oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094)

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia



WÓJT GMINY
mgr inż. Grażyna Sikorska

Otrzymują:

1. P. Grzegorz Kozak

2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a. poprzez :

- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sterdyń
- obwieszczenie oraz w miejscowości Stelągi, gm. Sterdyń i na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Sterdyń w zakładce BIP www.sterdyn.com.pl